



## COMUNE DI AGRIGENTO

*Provincia di Agrigento*

*SETTORE VI - Infrastrutture Patrimonio*

**DISCIPLINARE** per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva dei lavori di "Riqualificazione delle vie, dei cortili e delle scale della zona di via Saponara, via Santa Maria dei Greci, Salita San Antonio, via Serroy, via Gubernatis e via Santa Sofia"- nell'ambito del Programma di riqualificazione denominato "Girgenti" di cui al D.P.C.M. del 25-maggio-2016

CUP: G49J16000520001

CIG:

### SCHEMA

### DISCIPLINARE DI INCARICO

In esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_,

L'anno *duemila* \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in  
*Agrigento*,

*tra*

L'Amministrazione Comunale di Agrigento C.F./P.IVA n° 00074260845, rappresentata dal Dirigente del Settore VI - Infrastrutture \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ con sede presso il medesimo Settore VI, sito in *Agrigento Piazza Gallo* (piano IV ex tribunale), con recapito telefonico 0922 590401 e fax 0922 590400 - pec: [lavoripubblici@pec.comune.agrigento.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.agrigento.it), ed indirizzo di posta elettronica: \_\_\_\_\_, che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "l'Amministrazione"

*e*

L'ing./Arch/\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ - partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_ ed ivi residente in Via \_\_\_\_\_ civ., con sede in via \_\_\_\_\_ civ., CAP \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri/Architetti/\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dell'Albo, libero professionista, nella qualità di \_\_\_\_\_ -- con recapito telefonico \_\_\_\_\_, con indirizzo di posta elettronica certificata: \_\_\_\_\_ ed  
*indirizzo e-mail:* \_\_\_\_\_, in seguito indicato semplicemente "l'incaricato",

#### **Premesso che:**

- ✓ sulla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 01.06.2016 è stato pubblicato il bando per la presentazione di progetti finalizzati alla predisposizione del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia di cui al DPCM 25.05.2016";

- ✓ con delibera di Giunta Comunale n. 87 del 04/07/2016 è stata deliberata l'adesione al bando in oggetto ed, in esecuzione alla stessa, veniva adottato e successivamente pubblicato all'albo pretorio on line il relativo avviso pubblico ;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 30.08.2016 è stato approvato il Programma di Riqualficazione denominato “Girgenti” per la partecipazione al Bando di cui sopra ;
- ✓ Il Programma di Riqualficazione denominato "Girgenti", approvato con la sopra citata delibera di G.C. 135/2016, prevede al suo interno iniziative proprie dell'Amministrazione tra le quali quella relativa alla “Riqualficazione delle vie, dei cortili e delle scale della zona di via Saponara, via Santa Maria dei Greci, Salita San Antonio, via Serroy, via Gubernatis e via Santa Sofia” per il quale questa Amministrazione dispone di un progetto di livello definitivo di importo complessivo pari a € 3.500.000,00 ;
- ✓ Con D.P.C.M. del 6 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U. n. 4 del 05-01-2017, veniva approvata la graduatoria dei programmi straordinario di intervento per la riqualficazione urbana e la sicurezza delle periferie e finanziati i programmi dal n°1 al n° 24 con le risorse di cui all’art.1, comma 978 della L. 28-12-2015 n° 208, mentre per gli ulteriori programmi ammessi in graduatoria, tra cui quello presentato dal comune di Agrigento e denominato “ Girgenti “, si rinviava a risorse da mettere successivamente a disposizione;
- ✓ Con Delibera CIPE n° 2/2017, pubblicata sulla G.U. n° 147 del 16-06-2017, venivano integrate le risorse del Fondo di cui all’articolo 1, comma 140, della citata legge 11 dicembre 2016, n. 232, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 mediante l’assegnazione di un importo complessivo fino ad un massimo di 798,17 milioni di euro in favore dei programmi straordinari di intervento per la riqualficazione urbana e la sicurezza delle periferie, non ancora finanziati, con il conseguente scorrimento della graduatoria che ha incluso anche nel finanziamento il programma “Girgenti “; al punto 2 di tale delibera è previsto che le risorse saranno trasferite secondo le disposizioni contenute nei decreti del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e 6 dicembre 2016, come modificati dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 febbraio 2017, cui si rinvia anche per quanto riguarda le modalità di attuazione dei progetti;
- ✓ con delibera del CIPE n. 72 del 7 agosto 2017 è stata rideterminata in 761,32 milioni di euro l’assegnazione disposta con la precedente delibera CIPE n. 2/2017 ed è stato previsto il seguente profilo di spesa: 260 milioni di euro per il 2017, 247 milioni di euro per il 2018 e 254,32 milioni di euro per il 2019, nonché confermato che le risorse saranno trasferite secondo le disposizioni contenute nei decreti del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e 6 dicembre 2016, come modificati dai decreti del Presidente del Consiglio dei ministri 16 febbraio 2017 e 16 giugno 2017;
- ✓ in data 10 gennaio 2018 è stata sottoscritta in forma digitale apposita convenzione tra il comune di Agrigento e la Presidenza del Consiglio dei Ministri , volta a disciplinare i reciproci impegni al fine di dare attuazione al programma di riqualficazione denominato “Girgenti“;
- ✓ in data 09 aprile 2018 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso il decreto di approvazione della convenzione sopra citata, munito di registrazione della Corte dei Conti n. 608 del 26.03.2018;
- ✓ con delibera di Giunta comunale n. 61 del 01.06.2018 si provvedeva ad approvare in linea amministrativa il progetto definitivo in oggetto aggiornato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2018;
- ✓ si è reso necessario procedere al conferimento a professionista esterno dell’incarico per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di “*Riqualficazione delle vie, dei cortili e delle scale della zona di via Saponara, via Santa Maria dei Greci, Salita San Antonio, via Serroy, via Gubernatis e via Santa Sofia*”, nell’ambito del Programma di riqualficazione denominato “Girgenti” di cui al D.P.C.M. del 25-maggio-2016, per il quale è stato quantificato l’importo di € 27.806,73, oltre C.N.P.A.I.A. 4%, I.V.A. 22 %, per complessivi € 35.281,18 che prevede le seguenti prestazioni:
  1. Redazione di tutti gli elaborati previsti dall’art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii per quanto concerne il livello esecutivo di progetto come di seguito:
    - *Relazione generale e specialistiche*
    - *Elaborati grafici*
    - *Calcoli esecutivi*
    - *Particolari costruttivi e decorativi*
    - *Computo metrico estimativo*
    - *Quadro economico*

- *Elenco prezzi e eventuale analisi*
- *Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera*
- *Schema di contratto*
- *Capitolato speciale d'appalto*
- *Cronoprogramma*
- *Piano di manutenzione dell'opera*
- *Progettazione integrale e coordinata*
- *Integrazione delle prestazioni specialistiche*

**Adempimenti preliminari (Obbligatori)**

In fase preliminare, comunque entro e non oltre giorni **3 (TRE)** dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico, il professionista incaricato dovrà ritirare copia degli elaborati tecnici di progetto e copia della relazione geologica.

**Tuffo ciò premesso:**

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

L'importo complessivo del corrispettivo professionale oggetto della prestazione richiesta ammonta a € \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) al netto di contributi e oneri fiscali e previdenziali e come dall'offerta presentata in sede di gara, avendo offerto il ribasso del \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) sull'importo previsto a base d'asta di € 27.806,73 per la prestazione professionale su indicata.

**Articolo 1**

**L'affidamento** del servizio richiesto riguarda l'incarico per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "*Riqualificazione delle vie, dei cortili e delle scale della zona di via Saponara, via Santa Maria dei Greci, Salita San Antonio, via Serroy, via Gubernatis e via Santa Sofia*". **Le opere ed i lavori** a cui si riferisce la prestazione professionale in parola sono stati desunti applicando le Tabelle allegate al decreto DM del 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.

**L'affidamento** del servizio riguarda la redazione di tutti gli elaborati previsti dall'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii per quanto concerne il livello esecutivo di progetto come di seguito:

- *Relazione generale e specialistiche*
- *Elaborati grafici*
- *Calcoli esecutivi*
- *Particolari costruttivi e decorativi*
- *Computo metrico estimativo*
- *Quadro economico*
- *Elenco prezzi e eventuale analisi*
- *Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera*
- *Schema di contratto*
- *Capitolato speciale d'appalto*
- *Cronoprogramma*
- *Piano di manutenzione dell'opera*
- *Progettazione integrale e coordinata*
- *Integrazione delle prestazioni specialistiche*

Il Professionista deve attenersi all'osservanza delle norme del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nel testo vigente nella Regione Siciliana (che d'ora in avanti sarà chiamata più semplicemente "Legge") e del D.P.R. 207/2010 (che d'ora in avanti sarà chiamato più semplicemente "Regolamento"), nonché della eventuale ulteriore normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana, nonché alle indicazioni e/o richieste formulate dal R.U.P. o dal Dirigente del Settore

## Articolo 2

L'ammontare del compenso dovuto dall'Amministrazione al Professionista per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente Disciplinare di incarico, quale corrispettivo professionale al netto degli oneri fiscali e previdenziali, per tutti i servizi richiesti e previsti nel Bando di gara, nei suoi allegati e nel presente disciplinare di incarico, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, è pari a \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_).

Nel caso in cui, si rendessero necessarie prestazioni ordinarie e/o specialistiche non previste nel presente disciplinare, si provvederà, tramite atto aggiuntivo, ad una valutazione dell'ulteriore corrispettivo economico spettante allo stesso Incaricato. Tale valutazione deve essere concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alle Tabelle di riferimento vigenti allegate al decreto DM del 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'Incaricato in sede di gara. In tale Atto aggiuntivo deve anche risultare l'eventuale aumento dei tempi previsti originariamente per la consegna degli elaborati.

## Articolo 3

### **Tempistica:**

Gli elaborati tecnici oggetto del presente incarico dovranno essere presentati in numero di copie non inferiori a 5, oltre una copia su supporto elettronico, entro 30 giorni naturali e consecutivi dall'acquisizione della documentazione predisposta dagli uffici comunali.

### **Compensi e liquidazioni:**

**La liquidazione** delle prestazioni avverrà in conformità alle modalità con cui sarà erogato il finanziamento da parte del soggetto finanziatore, giusta la convenzione sottoscritta in forma digitale in data 10 gennaio 2018 tra il comune di Agrigento e la Presidenza del Consiglio dei Ministri.

**La revoca e/o annullamento del finanziamento comporterà la non prosecuzione della procedura di affidamento o dell'incarico senza che i partecipanti o l'aggiudicatario abbiano nulla a pretendere dall'amministrazione comunale.**

**L'aggiudicatario non avrà nulla a pretendere dall'Amministrazione Comunale fino al momento dell'effettivo trasferimento delle somme da parte dell'Ente finanziatore.**

**Gli onorari ed i compensi verranno corrisposti dopo la consegna degli elaborati tecnici previsti nella prestazione di cui al presente disciplinare entro sessanta giorni dalla presentazione della fattura, che potrà essere emessa solo dopo che l'ente finanziatore avrà accreditato le somme del finanziamento.**

Il compenso verrà pagato mediante accreditamento in conto corrente presso la Banca \_\_\_\_\_ Sul C/C n. \_\_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ IBAN (elettronico) \_\_\_\_\_ che costituisce conto dedicato ai fini dell'art.3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

Inclusioni ed esclusioni:

**A)** Nel corrispettivo sopra indicato sono compresi:

- le spese per i viaggi , i sopralluoghi ( anche di eventuali collaboratori);
- l'onere per i necessari contatti con gli Enti, Organi ed Uffici locali durante la stesura degli elaborati;
- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;
- verifiche strutturali sulla base dei rilievi geometrici della situazione esistente forniti dagli uffici comunali;
- le spese per vitto ed eventuale alloggio , anche di eventuali collaboratori,
- tutte le spese per la stesura e la consegna degli elaborati secondo i modi e le quantità indicate nel presente disciplinare,
- qualsiasi altro onere relativo all'espletamento dell'incarico.

**B)** Dal corrispettivo sopra indicato sono escluse:

- l'esecuzione di prove ed eventuali indagini necessarie per l' espletamento dell' incarico;

### **Penale e proroghe:**

Qualora la presentazione degli elaborati commissionati venisse protratta oltre il termine utile per causa riconducibile alla responsabilità dell'incaricato, sarà applicata per ogni giorno di ritardo, una penale pari al 5 % (cinque per mille) dell'intero corrispettivo professionale, che sarà detratta dalla rata a saldo del compenso. Nel caso poi che il ritardo dovesse eccedere i **quindici** giorni, l'Amministrazione committente potrà ritenersi libera da ogni impegno verso l'Incaricato inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi od indennizzi di alcun genere, sia per onorari che per rimborsi spese.

Per motivi validi e giustificati, il Committente potrà concedere proroghe su motivata richiesta dell'Incaricato da presentarsi al Comune prima della scadenza dei termini fissati per la presentazione degli elaborati progettuali richiesti con il presente incarico. Sono comunque fatti salvi i diritti del Committente di rivalersi sull'incaricato per qualsiasi danno derivante dal ritardo nell'esecuzione dell'incarico o dal mancato deposito della documentazione richiesta.

#### **Articolo 4**

Il recesso dall'incarico da parte del Professionista, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni procurati.

#### **Articolo 5**

Null'altro spetta al Professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato sia nell'offerta di gara sia con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e avendo dichiarato di aver preso visione degli elaborati di progetto, in possesso dell'Amministrazione e del suo stato di elaborazione e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà essere dallo stesso Professionista richiesto all'Amministrazione, salvo i casi specificati.

#### **Articolo 6**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente Disciplinare, compresa la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il R.U.P. ed il Professionista. E' esclusa la competenza arbitrale.

Il foro competente è quello di Agrigento

#### **Articolo 7**

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Si avverte che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, costituisce causa di risoluzione del presente Disciplinare.

#### **Articolo 8**

L'Incaricato si impegna a denunciare all'A.G. e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali;

A rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

#### **Articolo 9**

Sono a carico del Professionista tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione.

Restano a carico dell'Amministrazione quelle dovute al Professionista per contributi e oneri previdenziali,

l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Per tutto quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento alle norme, leggi e regolamenti vigenti in materia.

Le parti dichiarano che il presente atto è in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono nelle forme di legge.

Il presente atto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso.

#### **Articolo 10**

Ai fini del presente Disciplinare le parti eleggono domicilio: L'Amministrazione nella persona del R.U.P. e nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail certificata \_\_\_\_\_. Il Professionista/nella qualità di \_\_\_\_\_ presso il proprio studio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail certificata \_\_\_\_\_.

#### **Articolo 11**

Il Professionista con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità *di essere libero professionista, di essere Legale Rappresentante di \_\_\_\_\_*, di non essere dipendente di Ufficio Tecnico di Ente Pubblico, di non essere componente dell'Ufficio Regionale per i pubblici appalti, di non essere dipendente da impresa o da società comunque interessata ai pubblici appalti, di non trovarsi in situazioni di controllo e di collegamento con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile, di non essere iscritto in SOA, di non essere oggetto di provvedimenti disciplinari esecutivi, di non avere riportato condanne penali in Italia o all'estero, di non essere stato oggetto di alcuno dei provvedimenti di cui alla legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa o ad altre forme di criminalità organizzata, di non essere stato destituito da pubblici uffici, di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti Pubblici né di avere altri rapporti di qualsiasi tipo e natura che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e con l'esercizio della libera professione e di non essere interdetto neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione. Per tali dichiarazioni si allega comunque autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Il Professionista con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara e si impegna inoltre a rispettare:

- a) Gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
- b) La clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni;
- c) Nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario sia un RTI, la clausola con la quale la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (che, tra l'altro, dovranno essere inserite anche nel contratto di mandato).

#### **Articolo 12**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente disciplinare.

***Letto, confermato e sottoscritto.***

Agrigento li \_\_\_\_\_

IL PROFESSIONISTA

PER L'AMMINISTRAZIONE